



Rif.annuncio	MI01-AB019/1		
Indirizzo	Via Cuore Immacolato di Maria 4		
Comune	Milano		
Piano	3	Superficie comm.le (MQ)	18
No. Locali	2		
Dettaglio Locali	STANZA CON LETTO MATRIMONIALE. PICCOLA SCRIVANIA. ARMADIO A SEI ANTE.		
Riscaldamento	centralizzato	Climatizzatore	Freddo Caldo
Disponibile dal	01-04-2025		
Canone mensile	670		
Stima spese Utenze/Mese	50		
Cantina	NO	Posto Auto	NO
Box	NO	Portineria	
Mezzi Pubblici	Tram 24; Pullman 95		

Multiroom_Via Cuore Immacolato di Maria 4

Condizioni contrattuali chiave:

Contratto di locazione: Contratto transitorio/Studensco, contratto 3+2. Solo persone fisiche
 Deposito cauzionale: 3 mensilità
 Pagamento canone di locazione: bonifico bancario anticipato
 Preavviso per disdetta contratto: 3 mesi
 Mediazione agenzia 16%+iva del solo primo canone annuale
 Gestione pratiche di asseverazione presso associazioni di categoria: incluse
 Redazione e registrazione contratto di locazione: incluso
 Costo fisso (una tantum) da corrispondere ad associazione inquilini (SUNIA): Euro 40,00

Documenti richiesti per eventuale proposta:

Carta identità e codice fiscale (conduttore + eventuali garanti)
 Ultime due buste paga e CU ultimo anno (conduttore + eventuali garanti)
 Ultime 2 dichiarazioni dei redditi + ricevuta avvenuta presentazione della stessa (se libero professionista)
 Contratto di lavoro se assunto di recente
 Iscrizione anno accademico in corso se studente (ultima rata pagata)

In caso di accettazione della proposta sarà richiesto una caparra pari ad un canone di locazione. Tale importo verrà utilizzato come prima mensilità del canone.



**SCANSIONA IL QR CODE A LATO
 PER VEDERE LA SCHEDA
 COMPLETA DELL'IMMOBILE**



V.le Beatrice D'Este 48 - 20122 Milano
 mail: milano1@soloaffitti.it
 t. 02 36746033 - wapp 375 7190837

