



Rif.annuncio	MI01-AB037		
Indirizzo	Via Bessarione 30		
Comune	Milano		
Piano	6	Superficie comm.le (MQ)	44
No. Locali	1		
Riscaldamento	autonomo	Climatizzatore	Freddo Caldo
Disponibile dal	01-04-2025		
Canone mensile	900		
Stima spese condominiali/mese	150		
Cantina	NO	Posto Auto	NO
Box	NO	Portineria	No
Altri Servizi	Posto Auto - Pulizia -		
Mezzi Pubblici	Linea M2 a 10 minuti a piedi, Bus 95, 65, 34;		

## MONOLOCALE\_Via Bessarione 30

### Condizioni contrattuali chiave:

#### CONCORDATO:

Contratto di locazione: Studentesco ( 12+12), Transitorio ( max 18 mesi), 3+2 a Canone Concordato. Solo persone fisiche

Deposito cauzionale: 3 mensilità

Pagamento canone di locazione: bonifico bancario anticipato

Preavviso per disdetta contratto: 3 mesi

Mediazione agenzia: contatta agenzia al n.02 36746033

Gestione pratiche di asseverazione presso associazioni di categoria: incluse

Redazione e registrazione contratto di locazione: incluso

Costo fisso (una tantum) da corrispondere ad associazione inquilini: Euro 45,00

#### Documenti richiesti per eventuale proposta:

Carta identità e codice fiscale (conduttore + eventuali garanti)

Ultime due buste paga e CU ultimo anno (conduttore + eventuali garanti)

Ultime 2 dichiarazioni dei redditi + ricevuta avvenuta presentazione della stessa (se libero professionista)

Contratto di lavoro se assunto di recente

Iscrizione anno accademico in corso se studente (ultima rata pagata)

In caso di accettazione della proposta sarà richiesto una caparra pari ad un canone di locazione. Tale importo verrà utilizzato come prima mensilità del canone.



**SCANSIONA IL QR CODE A LATO  
PER VEDERE LA SCHEDA  
COMPLETA DELL'IMMOBILE**



V.le Beatrice D'Este 48 - 20122 Milano

mail: milano1@soloaffitti.it

t. 02 36746033 - wapp 375 7190837

