



Rif.annuncio	MI01-AB089		
Indirizzo	Via Santander 20		
Comune	Milano		
No. Locali	2		
Dettaglio Locali	COMPLETO DI: - LETTO MATRIMONIALE - DIVANO, CUCINA A VISTA		
Riscaldamento	centralizzato	Climatizzatore	Freddo Caldo
Disponibile dal	04-03-2025		
Canone mensile	970		
Stima spese condominiali/mese	75		
Stima spese Utenze/Mese	50		
Cantina	SI	Posto Auto	NO
Box	NO	Portineria	
Altri Servizi	Pulizia -		
Mezzi Pubblici	A pochi passi dalla Fermata M2 Famagosta Linea Verde; Pullman 47; Pullman 74;		

## Bilocale\_Via Santander 20

### Condizioni contrattuali chiave:

#### CONCORDATO:

Contratto di locazione: Studentesco ( 12+12), Transitorio ( max 18 mesi), 3+2 a Canone

Concordato. Solo persone fisiche

Deposito cauzionale: 3 mensilità

Pagamento canone di locazione: bonifico bancario anticipato

Preavviso per disdetta contratto: 3 mesi

Mediazione agenzia: contatta agenzia al n.02 36746033

Gestione pratiche di asseverazione presso associazioni di categoria: incluse

Redazione e registrazione contratto di locazione: incluso

Costo fisso di Asseverazione da corrispondere ad associazione inquilini: ESCLUSO

#### Documenti richiesti per eventuale proposta:

Carta identità e codice fiscale (conduttore + eventuali garanti)

Ultime due buste paga e CU ultimo anno (conduttore + eventuali garanti)

Ultime 2 dichiarazioni dei redditi + ricevuta avvenuta presentazione della stessa (se libero professionista)

Contratto di lavoro se assunto di recente

Iscrizione anno accademico in corso se studente (ultima rata pagata)

In caso di accettazione della proposta sarà richiesto una caparra pari ad un canone di locazione. Tale importo verrà utilizzato come prima mensilità del canone.



**SCANSIONA IL QR CODE A LATO  
PER VEDERE LA SCHEDA  
COMPLETA DELL'IMMOBILE**



V.le Beatrice D'Este 48 - 20122 Milano

mail: milano1@soloaffitti.it

t. 02 36746033 - wapp 375 7190837

