



| | | | |
|-------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------|
| Rif.annuncio | MI01-AB078 | | |
| Indirizzo | Corso Garibaldi 38 | | |
| Comune | Milano | | |
| Piano | 2 | Superficie comm.le (MQ) | 40 |
| No. Locali | 1 | | |
| Riscaldamento | autonomo | Climatizzatore | Freddo Caldo |
| Disponibile dal | 04-10-2024 | | |
| Canone mensile | 1200 | | |
| Stima spese condominiali/mese | 100 | | |
| Stima spese Utenze/Mese | 70 | | |
| Cantina | NO | Posto Auto | NO |
| Box | NO | Portineria | |

| | |
|----------------|---|
| Mezzi Pubblici | M2 Moscova; M5 Monumentale; Pullman 94; e vari altri mezzi di trasporto nelle vicinanze |
|----------------|---|

Monolocale in Corso Garibaldi 38

Condizioni contrattuali chiave:

Contratto di locazione: Transitorio a canone concordato. Solo persone fisiche

Deposito cauzionale: 3 mensilità

Pagamento canone di locazione: bonifico bancario anticipato

Preavviso per disdetta contratto: 3 mesi

Mediazione agenzia: contatta agenzia 02 36746033

Gestione pratiche di asseverazione presso associazioni di categoria: incluse

Redazione e registrazione contratto di locazione: incluso

Costo fisso (una tantum) da corrispondere ad associazione inquilini (SUNIA): Euro 40,00

Documenti richiesti per eventuale proposta:

Carta identità e codice fiscale (conduttore + eventuali garanti)

Ultime due buste paga e CU ultimo anno (conduttore + eventuali garanti)

Ultime 2 dichiarazioni dei redditi + ricevuta avvenuta presentazione della stessa (se libero professionista)

Contratto di lavoro se assunto di recente

Iscrizione anno accademico in corso se studente (ultima rata pagata)

In caso di accettazione della proposta sarà richiesto una caparra pari ad un canone di locazione. Tale importo verrà utilizzato come prima mensilità del canone.

[vuoi avere priorità? copia ill link e certificati:

<https://www.soloaffittipay.it/referral/register?rpm=3426>]



**SCANSIONA IL QR CODE A LATO
PER VEDERE LA SCHEDA
COMPLETA DELL'IMMOBILE**



V.le Beatrice D'Este 48 - 20122 Milano

mail: milano1@soloaffitti.it

t. 02 36746033 - wapp 375 7190837

