



Rif.annuncio	MI01-AB031-A		
Indirizzo	Via Arcivescovo Calabiana 10		
Comune	Milano		
Piano	2	Superficie comm.le (MQ)	14
No. Locali	4		
Dettaglio Locali	-Letto a castello -Armadio -Scrivania		
Riscaldamento	autonomo	Climatizzatore	Solo freddo
Disponibile dal	05-09-2024		
Canone mensile	690		
Stima spese Utenze/Mese	75 [incluso riscaldamento]		
Cantina	NO	Posto Auto	NO
Box	NO	Portineria	
Altri Servizi	Pulizia -		
Mezzi Pubblici	Fermata M3 Lodi Tibb, Tram 24,		

## Soluzione MULTIROOM in Via Calabiana 10, Milano

### Condizioni contrattuali chiave:

Contratto di locazione: Studentesco ( 12+12), Transitorio ( max 18 mesi), 3+2 a Canone

Concordato. Solo persone fisiche

Deposito cauzionale: 3 mensilità

Pagamento canone di locazione: bonifico bancario anticipato

Preavviso per disdetta contratto: 3 mesi

Mediazione agenzia: contatta agenzia al n.02 36746033

Gestione pratiche di asseverazione presso associazioni di categoria: incluse

Redazione e registrazione contratto di locazione: incluso

Costo fisso (una tantum) da corrispondere ad associazione inquilini (SUNIA): Euro 40,00

### Documenti richiesti per eventuale proposta:

Carta identità e codice fiscale (conduttore + eventuali garanti)

Ultime due buste paga e CU ultimo anno (conduttore + eventuali garanti)

Ultime 2 dichiarazioni dei redditi + ricevuta avvenuta presentazione della stessa (se libero professionista)

Contratto di lavoro se assunto di recente

Iscrizione anno accademico in corso se studente (ultima rata pagata)

In caso di accettazione della proposta sarà richiesto una caparra pari ad un canone di locazione. Tale importo verrà utilizzato come prima mensilità del canone.



**SCANSIONA IL QR CODE A LATO  
PER VEDERE LA SCHEDA  
COMPLETA DELL'IMMOBILE**



V.le Beatrice D'Este 48 - 20122 Milano

mail: milano1@soloaffitti.it

t. 02 36746033 - wapp 375 7190837

