



Rif.annuncio	MI01-AB074_A		
Indirizzo	Via dei Guarneri 16		
Comune	Milano		
Piano	1	Superficie comm.le (MQ)	22
Dettaglio Locali	-Balcone -Armadio a muro -Scrivania -Televisore		
Riscaldamento	autonomo	Climatizzatore	Freddo Caldo
Disponibile dal	17-09-2024		
Canone mensile	710		
Cantina	NO	Posto Auto	NO
Box	NO	Portineria	No

Mezzi Pubblici	Tram 24; Pullman 95 , 34 ;		
----------------	----------------------------	--	--

Soluzione MULTIROOM in Via Dei Guarnieri 16, Milano

Condizioni contrattuali chiave:

Contratto di locazione: 4+2 a canone concordato. Solo persone fisiche
 Deposito cauzionale: 3 mensilità
 Pagamento canone di locazione: bonifico bancario anticipato
 Preavviso per disdetta contratto: 3 mesi
 Mediazione agenzia 16%+iva del solo primo canone annuale
 Gestione pratiche di asseverazione presso associazioni di categoria: incluse
 Redazione e registrazione contratto di locazione: incluso
 Costo fisso (una tantum) da corrispondere ad associazione inquilini (SUNIA): Euro 40,00

Documenti richiesti per eventuale proposta:

Carta identità e codice fiscale (conduttore + eventuali garanti)
 Ultime due buste paga e CU ultimo anno (conduttore + eventuali garanti)
 Ultime 2 dichiarazioni dei redditi + ricevuta avvenuta presentazione della stessa (se libero professionista)
 Contratto di lavoro se assunto di recente
 Iscrizione anno accademico in corso se studente (ultima rata pagata)

In caso di accettazione della proposta sarà richiesto una caparra pari ad un canone di locazione. Tale importo verrà utilizzato come prima mensilità del canone.



**SCANSIONA IL QR CODE A LATO
 PER VEDERE LA SCHEDA
 COMPLETA DELL'IMMOBILE**



V.le Beatrice D'Este 48 - 20122 Milano
 mail: milano1@soloaffitti.it
 t. 02 36746033 - wapp 375 7190837

