



Rif.annuncio	MI01-AB070		
Indirizzo	Via Sporting Mirasole 52		
Comune	Noverasco		
Piano	1	Superficie comm.le (MQ)	98
No. Locali	2		
Dettaglio Locali	- 1 camere da letto ampia - bagno e salotto spaziosi - cucina abitabile		
Riscaldamento	centralizzato	Climatizzatore	Freddo Caldo
Disponibile dal	01-10-2024		
Canone mensile	1100		
Stima spese condominiali/mese	280		
Stima spese Utenze/Mese	80		
Cantina	SI	Posto Auto	NO
Box	NO	Portineria	Tutto il giorno
Altri Servizi	Ritiro Pacchi -		
Mezzi Pubblici	pullman 222; pullman 99, tram 24 10 minuti distanza		

## BILOCALE Via Sporting Mirasole 52

### Condizioni contrattuali chiave:

Contratto di locazione: 4+4 a canone libero. Solo persone fisiche

Deposito cauzionale: 3 mensilità

Pagamento canone di locazione: bonifico bancario anticipato

Preavviso per disdetta contratto: 3 mesi

Mediazione agenzia: contatta agenzia al n.02 36746033

Redazione e registrazione contratto di locazione: incluso

### Documenti richiesti per eventuale proposta:

Carta identità e codice fiscale (conduttore + eventuali garanti)

Ultime tre buste paga e CU ultimo anno (conduttore + eventuali garanti)

Ultime 2 dichiarazioni dei redditi + ricevuta avvenuta presentazione della stessa (se libero professionista)

Contratto di lavoro se assunto di recente

Iscrizione anno accademico in corso se studente (ultima rata pagata)

In caso di accettazione della proposta sarà richiesto una caparra pari ad un canone di locazione. Tale importo verrà utilizzato come prima mensilità del canone.



**SCANSIONA IL QR CODE A LATO  
PER VEDERE LA SCHEDA  
COMPLETA DELL'IMMOBILE**



V.le Beatrice D'Este 48 - 20122 Milano

mail: milano1@soloaffitti.it

t. 02 36746033 - wapp 375 7190837

